

Aktuellt i Vändkretsen

nr 2 juni 2008

www.vandkretsen.se

Årsstämman 2008

Vid årets ordinarie årsstämma på Stockholms golfklubb tisdagen den 13 maj var 137 personer närvarande varav 109 röstberättigade och 4 med fullmakt. Till den lätta måltiden som intogs före stämman informerade Ruby Rosén om jubileumsskriften, Joakim Nordblom om bredband och telefoni och Kjell Rosén om kompost. Innan stämman ordnade Vävstugan lottdragning på sitt lotteri. Vinster var alster tillverkade av Vävstugans medlemmar.

Efter stämmans öppnande valdes medlemmen Thore Brolin KR 83, att vara stämмоordförande. Punkterna 2-16 behandlades. Val av ordförande, ledamöter och suppleanter utfördes liksom val av revisorer och revisorssuppleanter. Till ny ledamot valdes Max Gordon och Per Sevebro avtackades efter 12 år i styrelsen. Till ny valberedning valdes Per Sevebro KR 9 som sammankallande, Anne Holmfors KR 61 och Tim Fristedt KR 51.

Motion 1 angående Gladare grannar med tystare tvätt

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens svar att motionen därmed var besvarad.

Motion 2 angående Miljöredovisning

Stämman beslöt att någon form av miljöredovisning skall ske på årsstämman.

Motion 3 angående gemensam elupphandling

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens svar att motionen därmed var besvarad.

Motion 4 angående uppsnyggning

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att bifalla motionen.

Motion 5 angående inloggning på hemsidan

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens svar att motionen därmed var besvarad.

Motion 6 angående lökplantering

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens svar att bifalla motionen.

Övriga frågor

Städning av gemensamma lokaler diskuterades. Städning sker måndagar och torsdagar.

Skötsel av mark och trädgård togs upp. Ulla Garberg KR 65 och Birgit Ryrbäck KR 67 anmälde sig villiga att hjälpa till i kontakten med Pelles Plattor som hjälper oss med skötseln.

Fråga om kortfristiga placeringar togs upp. Föreningen har placerat medel i MEGA-fonden i Swedbank. Fonden är vald med tanke på att det satsade kapitalet är garanterat. Det är en penningmarknadsfond. Fonden placerar huvudsakligen i räntebärande värdepapper och penningmarknadsinstrument utfärdade i kronor av svenska staten, bostadsinstitut och svenska företag. Värdepapper av fonden är placerade i Stadshypotek 22,8 %, SEB 9,9 %, Swedbank Hypotek 9,4 %, Nordea 6,2 %, Nordea Hypotek 5,9 %, Landshypotek 4,9 %, Swedbank AB 4,9 %, General Electric 4,4 %, Länsförsäkringar Bank 4,1%, SBAB 3,9%. För närvarande ger denna fond en avkastning på 4,45 %.

Parkeringsplatser togs upp. Det är svårt att hitta en parkeringsplats i ringen. Samtidigt står i regel mellan 17 och 24 parkeringsplatser tomma på nedre parkeringsplatsen fastän de är uthyrda och vi har en kö för parkeringsplats på ungefär 8 månader. Förslag väcktes om att medlem som hyr skulle kunna markera den plats som inte utnyttjas för att någon annan skall kunna stå där så länge. Styrelsen tog till sig frågan och funderar på hur platsen skall kunna markeras.

Hemsidan Vi kommer att få en ny hemsida via SBC och förhoppningsvis kommer den att kunna tas i bruk i början av september. Den kommer att vara med inloggning på anslagstavlan.

Strategin vid budgetering och investeringar togs upp. Styrelsens ambition är att budget och resultat skall ligga nära noll och att stora investeringar skall avskrivas över flera år. Den nya tvättstugan kommer att skrivas av på 10 år

Trivselgrupper som träffas i föreningslokalen togs upp. Intresserade av att spela Bridge kan ta kontakt med Birgit Persson KR 20, tel. 753 36 57.

Frågan om **Grannsamverkan** togs åter upp. Det är nästan bara Brf Vändkretsen som inte har fungerande Grannsamverkan i Danderyd. Vi gör ett nytt försök med att få igång Grannsamverkan. Grannsamverkan innebär att vi boende och Polisen samverkar. Medlem som vill ställa upp som portombud har kontakt med medlemmar i sin port och grannporten. Portombudet träffar "sina" medlemmar och på det sättet minskar anonymiteten och vi känner igen varandra. Vi observerar vad som händer i vårt område och lägger märke till vilka som rör sig här och vi kan om vi vill meddela vårt portombud när vi reser bort. Polisen har träffar, viss utbildning, kontakt via E-mail och skyltar upp området att vi har Grannsamverkan. Vårt område får också ett huvudportombud som är någon från styrelsen. Anmäl dig via talong längst bak.

Ovanstående var vad som kom upp på stämman. Nedan följer mer information.

Trafiken i klubban KR 9-17

För att förbättra säkerheten för de barn som leker i lekparken och på den väg som går utanför KR 9-17 har införskaffats ett flyttbart farthinder för att sänka hastigheten. Det finns att tillgå i backen ner mot KR 9 -11 och är tänkt att placeras ut i backen när barnen leker nedanför och plockas undan när de inte gör det. Naturligtvis ska det även fortsättningsvis finnas möjlighet för boende i de hus som berörs att kunna komma nära sin port med bil om det behövs. Det är då bara att flytta hindret och köra ner, detsamma gäller för taxi, färdtjänst och liknande.

Radonmätning

Radonmätning har skett i flera lägenheter enligt föreskrifter. Rikt- och gränsvärde för radon i bostäder enl SSI (Statens strålskyddsinspektion) är att "radonhalten i bostäder ska vara lägre än 200 Bq per kbm år 2020". I lägenheterna i Vändkretsen uppmättes mellan 20 och 90 Bq/kbm.

Rabatter

Den medlem som själv vill sköta om en rabatt kan anmäla det till Berit som kommer att ta fram en skylt "Rabatt sköts av boende". På så sätt kan man adoptera en rabatt och sköta om den själv (plantera växter och sköta ogrärensning). Om man planterat växter själv ger skylten en tydlig signal till vår trädgårdsentreprenör att inte rensa där. Därmed minskas risken att någon växt rensas bort som borde ha varit kvar.

Vi hälsar följande **nya grannar** välkomna!

Namn	Adress	tillträdesdatum
Erik Törnqvist	13	2008-06-03
Andrea Lundwall	15	2008-06-13
Tobias Olsson	19	2008-04-15
Charlotte Hult & Magnus Trygg	47	2008-07-01
Fredrik Engdahl	63	2008-08-01
Michael Stjernfelt	65	2008-05-22
Pascaline Högman Salzedo	65	2008-08-01
Malin Arnesen	12	2008-08-01
Mimmie Moran	12	2008-04-15

Grovsoprum

Stora delar av våren har grovsopuset sett förskräckligt ut, containern har varit överfull och sopor har slängts vid sidan om. Dessutom har det slängts sådant som inte skall slängas i grovsopuset, särskilt byggavfall. Styrelsen vill påminna om att varje medlem ansvarar för sitt byggavfall och det skall inte belasta föreningens ekonomi. Varje medlem får själv köra sitt byggavfall till tippen. På grund av detta återinför styrelsen följande öppettider: 07.00-08.00, 12.00-13.00 och 18.00-20.00. vilket hjälpte förra gången.

Midsommarfirande

Midsommarstången kommer att resas i hästskon efter lunch torsdag 19.6, ca 12. Välkommen dit med kaffekorg och gott humör!

Utdelning av jubileumsskriften

Jubileumsskriften kommer att tryckas i 1000 ex. Skriften kommer att delas ut till alla 412 medlemmar i brevlådan. Medlem som flyttar kommer att kunna ta med sig skriften. Nyinflyttade medlemmar får skriften vid inflyttning. Vi räknar med att vårt lager kommer att räcka 10-12 år.

Grillning

Grillning är tillåten endast vid berget KR 83, i Hästskon, bakom KR 67-69 och bakom KR 49-53. Det är inte tillåtet att grilla på balkonger och uteplatser. Observera att just nu i juni är det grillningsförbud i hela Stockholms Län.

Trevlig sommar önskas alla!

Styrelsen

Ordförande Pia Janson	Tel. 753 42 02	Juridik,
Ruby Rosén Vice ordförande	Tel. 753 65 54	AiV, installationsunderhåll
Fredrik Bode	Tel. 568 909 58	IT/TV
Gun Larsson	Tel. 753 32 01	Ekonomi
Elisabeth Eriksson	Tel. 755 80 59	Mark och trädgård
Suppleanter		
Linda Hårdén	Tel. 673 68 26	Bygg- och installationsunderhåll
Joakim Nordblom	Tel. 753 13 55	IT/TV, trivsel
Jonas Persson	Tel. 544 99 109	Ekonomi, tvättstuga/installation
Max Gordon		Hemsidan

Expedition

Vicevärd Berit Andersson	Tel. 755 41 13 Fax. 755 88 61	berit.andersson@vandkretsen.se
Besökstider mån, tis, tors	13.30-14.30	Ons 17.30-18.30
Övriga tider enl. ök.	Fredagar stängt	Adress Kevingeringen 83 182 50 Danderyd info@vandkretsen.se

Felanmälan

Fastighetstekniker Kosta Nassikas K.N. Fastighetsservice	Tel. 755 18 72	fastighetstekniker@vandkretsen.se
Tel.tid tisdag, torsdag 08.00-09.00	Övrig tid telefonsvarare	
Jourtelefon skall användas Måndag-torsdag efter 16.00 Fredag – söndag hela dygnet	Tel. 657 77 50	Om ett elavbrott beror på en felaktig apparat i lägenheten bekostas jourutryckningen av medlemmen.

Valberedning

Per Sevebro	Tel. 753 64 03
Anne Holmfors	Tel. 753 24 18
Tim Fristedt	Tel. 624 33 38

Grannsamverkan

Jag vill hjälpa till med grannsamverkan.

Namn _____

KR _____

Telefonnummer _____

e-mail _____