

Aktuellt i Vändkretsen

nr 3 september 2009

www.sbc.se/vandkretsen

AiV är till för att hålla er medlemmar informerade om det som händer i vår förening. Alla medlemmar har alltid möjlighet att kontakta styrelsen i olika frågor. Detta sker lämpligen skriftligt på ett enkelt sätt och läggs i brevlådan på vicevärdskontoret eller via e-postadressen info@vandkretsen.se. AiV är vårt huvudsakliga informationsorgan. Alla medlemmar får information samtidigt via AiV som därefter läggs ut på hemsidan. Vår nya hemsida har adressen www.sbc.se/vandkretsen.

Följande frågor är återkommande i AiV när det finns något att rapportera.

- Ekonomi
- Sophantering, renhållning
- Mark och trädgård
- Byggnadsunderhåll/källarförråden
- Installationsunderhåll/förnyelse
- Fastighetsskötseln
- Gemensamma lokaler
- Nya grannar
- Medlemsfrågor, trivsel

Ekonomi

Kostnader för sophantering upp med 50 %

Det som avviker från budget så här långt in på 2009 och dessutom viktigt att notera är att kostnaderna för sophantering ökat med 50 % från och med 1 september.

Detta kommer att påverka driftskostnaderna negativt för resten av året samt påverka nästa års budget. Styrelsen skall se över om ändringar i sophantering kan vara en lösning för att hålla kostnaderna nere. Som vanligt ber vi medlemmarna att tänka efter kring grovsopor. Det är väldigt dyrt att fylla containern med kartonger om det kostar över 1200 kr för en tömning och vi har två tömningar i veckan. Här kan vi alla hjälpas åt att hålla kostnaderna nere. Alla uppmanas att lämna kartonger och annat skrymmande på återvinningsstationer. Läs vidare under sophantering!

Sophantering, renhållning

Kompostering

Sedan två år sker kompostering av både matavfall och krukväxter från medlemmarna i liten skala. Vid årsmötet bestämdes att fråga medlemmarna om fler är intresserade av att kompostera. Den nuvarande matkomposten används av ca 5 hushåll vilket är rätt lagom för den storleken och typen av kompost. Om fler vill kompostera är avsikten att köpa in ytterligare kompostbehållare och placera på lämpligt ställe i området. Om du är intresserad fyller du i talongen på sista sidan och lämnar till expeditionen. Kjell Rosén kontaktar därefter alla intresserade.

Grovsoprum

Det har blivit betydlig dyrare varje tömning av containern i grovsoprummet. Varje tömning kostar 1200 kr? Vi har två tömningar varje vecka. Varje medlem som lägger sopor i containern uppmanas att vika ihop kartonger. Om du som medlem skall köra till soptippen (återvinningscentral) med byggavfall uppmanas du att även ta med sådant som du skulle kunna lägga i containern allt för att få ner kostnaden. Det förekommer att grovsopor ställs i cykelrum. Snälla, gör inte det. Det finns ingen som har till uppgift att flytta grovsopor till grovsoprummet. När Kosta är tvungen att göra det debiteras föreningen extra. Vi måste alla hjälpa till. Alla kostnader som vi kan spara in på är viktiga. I Danderyds kommun hittar du återvinningsstationer på följande platser:

Noragårdsvägen/Kyrkogårdsvägen (snett emot f.d. tekniska nämndhuset).
Mörby Centrum, parkering Södra
Hortusparkeringen, Mörbyskolan

SÖRAB:s återvinningscentraler (f.d. soptippar)

Av det som privatpersoner lämnar på återvinningscentraler återvinns mer än 80 %.
Vår närmaste återvinningscentral är Hagbytippen, Frestavägen 10, Täby.

Miljöfarligt avfall

Miljöfarligt avfall som t.ex. färger och lösningsmedel, lysör och lågenergilampor räknas som miljöfarligt avfall. Du kan du lämna på återvinningscentralerna eller till någon av kommunens två miljöstationer:

OKQ8 Mörby Centrum
OKQ8 Djursholms Centrum

Bilbatterier och spillolja lämnar du på bensinstationerna.
Mediciner och kvicksilvertermometrar lämnar du till Apoteket.
Småbatterier lämnar du i de röda batteriholkarna som är placerade på ett flertal platser i kommunen.

Elsopor lägger du i grovsoprummet i särskild nätbehållare.

Mark och trädgård

Ny trädgårdsentreprenör

Föreningen har efter upphandling en ny entreprenör Tylömarks AB som sköter vår trädgård. De fick uppdraget i slutet av maj. Tylömarks AB är ett familjeföretag i tre generationer som sköter ett flertal trädgårdar och parker åt såväl företag som myndigheter. De har efter vår skötselplan upprättat en planering för när olika moment i skötseln ska utföras.

Byggnadsunderhåll/källarförråden Installationsunderhåll/förnyelse

Tvättstugan.

Den nya tvättstugan som ligger i sutterängplan under KR 20 är färdig. Den blev klar i slutet av juni. Tvättstugan kan bokas av en tvättare i taget och den som tvättar

förfogar då över tvättutrusning av högsta klass. Det är fyra tvättmaskiner och två torktumlare samt torkskåp. Nu återstår att åtgärda det absoluta närområdet utanför tvättstugan för att få det så snyggt som vi vill att vår utemiljö ska vara. Detta kommer att upphandlas och utföras så snart som möjligt.

Fastighetsskötseln

För att allt skall fungera så bra som möjligt i vårt bostadsområde uppmanas du att ta kontakt per e-post eller ringa på Kostas telefonsvarare när t ex lampor har släcknats och dörrstängare har gått sönder. Kostas går regelbundet runt i hela vårt område men felaktigheter blir fortare åtgärdat om du meddelar honom.

Gemensamma lokaler

Nya grannar

Vi hälsar följande **nya grannar** välkomna!

Namn	Adress	tillträdesdatum
Emilie Sjöberg	17	2009-07-10
Åsa & Mikael Holmström	25	2009-09-14
Thomas Thaliaferro	27	2009-10-16
Louise Aalbers	21	2009-09-01
Anna Moroz	27	2009-07-10
Samer Sawalha	33	2009-09-07
Desirée Lodin	53	2009-10-29
Robert Engström & Helena Lyborg	59	2009-10-01
Kerstin Dahl	61	2009-08-07
Johan Schock	65	2009-07-31
Mita Ryrbäck Reinefjord	67	2009-09-01
Magdalena Rondahl	16	2009-10-15
Baba Al Muqdad	22	2009-10-30
Urban & Carina Söderström	24	2009-09-01

Medlemsfrågor, trivsel

Avloppsgrodor

Du som har byggt om ditt badrum vet väl att du får ersättning för avloppsgrodan. Avloppsgrodan är det vågräta rörsystem som leder till avloppet. För att få ersättning måste avloppsgrodan vara fotograferad och kvitto visas. Ta kontakt med Berit på exp. om du har frågor.

Bredband, bredbandstelefonti och TV

TV-kanaler

Du som vill ändra ditt val av TV-kanaler kan göra det kostnadsfritt fram till den 30 september 2009 därefter kostar det 29 kr/kanal.

Utgivning av AiV

Nästa AiV utkommer till helgen 21 november eller 28 november.

Styrelsen

Ordförande Pia Janson	Tel. 753 42 02	Juridik
Ruby Rosén v ordförande	Tel. 753 65 54	Information, installationsunderhåll
Elisabeth Eriksson	Tel. 755 80 59	Mark, trivsel
Jonas Persson	Tel. 544 99 109	Mark, bygg
Niklas Melto	Tel. 753 24 02	Ekonomi, juridik
Suppleanter		
Joakim Nordblom	Tel. 753 13 55	IT/TV, trivsel
Max Gordon	Tel. 755 75 64	IT/TV, information
Kicki Westberg	Tel. 654 78 37	Bygg- och installationsunderhåll
Tim Fristedt	Tel. 624 33 38	Bygg- och installationsunderhåll
Tryggwe Göransson	Tel. 728 51 63	Mark, ekonomi

Expedition

Vicevärd Berit Andersson	Tfn 755 41 13 Fax. 755 88 61	berit.andersson@vandkretsen.se
Besökstider mån, tis, tors	13.30-14.30	Ons 17.30-18.30
Övriga tider enl. ök.	Fredagar stängt	Adress Kevingeringen 83 182 50 Danderyd info@vandkretsen.se

Felanmälan

Fastighetstekniker Kosta Nassikas K.N. Fastighetsservice	Tel. 755 18 72	fastighetstekniker@vandkretsen.se
Tel.tid tisdag, torsdag 08.00-09.00	Övrig tid telefonsvarare	
Jourtelefon skall användas Måndag-torsdag efter 16.00 Fredag – söndag hela dygnet	Securitas jourtelefon Tel. 657 77 50 Detta telefonnummer skall användas vid akuta lägen. Varje uttryckning kostar 1600 kr.	Om ett elavbrott beror på en felaktig apparat i lägenheten bekostas jourutryckningen av medlemmen.

Valberedning

Per Sevebro	Tel. 753 64 03
Anne Holmfors	Tel. 753 24 18
Anna Nikolopoulos	Tel. 624 33 38

Intresseanmälan för att kompostera.

Fyll i namn och adress och lämna till Berit på expeditionen snarast.

Jag är intresserad av att kompostera:

Namn: _____ KR _____