



Aktuellt i Vändkretsen

Nr 1

Februari 2018

www.vandkretsen.se

VÄLKOMMEN TILL ÅRETS STÄMMA

Reservera redan nu tiden för årets stämma:

Onsdagen den 23 maj klockan 18.00.

Vi träffas på Stockholms Golfklubb i Danderyd. Här har du som medlem möjlighet att göra din röst hörd samtidigt som du lyssnar på styrelsens redovisning för det gångna året. Genom att skriva motioner till styrelsen kan du väcka förslag eller ta upp frågor som du vill behandla.

Viktigt datum: Motioner till stämman ska vara inlämnade till expeditionen **senast torsdagen den 15 mars**. Motionen ska vara skriftlig och undertecknad med namn och adress. Stämman avslutas med mingel och förfriskningar. Kallelse och mer information kommer att komma i god tid innan stämman.

Hjärtligt välkommen, både att närvara och att inkomma med motioner!

VALBEREDNINGEN SÖKER NYA STYRELSEMEDLEMMAR

Det här är chansen för dig som vill dela med dig av ditt kunnande och ditt engagemang – och samtidigt vara med och skapa ett ännu bättre boende och område.

Du blir en del av en väl sammansvetsad styrelse som arbetar i en positiv anda och utifrån den plan som förankrats på årsstämman. DU sitter på två år, eller mer om du trivs och samarbetet i styrelsen fungerar bra.

Har du intresse av bygg och installation är du extra välkommen. Du behöver inte vara expert, du har en grupp av erfarna människor i ryggen som fungerar som bollplank.

Låter det intressant? Om du har frågor eller vi anmäla dig kontakta gärna någon i valberedningen.

Thomas Björn, 0702-30 24 84, thomas@idrottenskraft.se
Tomas Wulfing, 0705-09 45 47, tomas@wulfing.se
Lottie Neumüller 0737-68 91 73, lottie.neumuller@tele2.se

ÅTERVINNINGSRUMMET

Det gamla grovsoprummet är nu omgjort till återvinningsrum. Istället för den stora containern finns nu ett antal återvinningskärl som är avsedda för:

Kartong och Plast

Det är fortfarande möjligt att lämna **glasflaskor, elprylar, glödlampor och batterier**. Inom kort kommer även ett återvinningskärl för metall.

Tidningar, matavfall (i kommunens bruna papperspåsar) och **hushållssopor** lämnas som tidigare i utställda kärl inom området.

Allt övrigt lämnas på kommunens återvinningsplatser eller, i de fall det krävs, på deponier i kommunen alt kommunens avfallsbil. Det finns bra returstationer i Mörby Centrum, vid Coop i Enebyängen och till vänster om infarten till Lidl i Stocksund.

Kartongerna ska vikas, trampas eller skäras till platta paket (tänk IKEA). I plastkärlen kan bl a frigolit, bubbelplast etc kastas.

Grovsoprummet är faktiskt borta

Några verkar tycka att "någon annan" (grannar, styrelsen, fastighetsskötare) ska ta hand om och betala för bortforsling av deras byggsopor, gamla skrivbord, diskställ, skor etc. Dock är det förbjudet att lämna skräp återvinningsrummet som det inte finns avsedda kärl för.



Även om en plats för att lämna roliga prylar/fynd nu saknas i området är Röda korset ett alternativ. Både för att skänka som för att fynda.



Henry gillar nya boklådan!

TVÄTTSTUGORNA NU ÄVEN BOKLÅDOR

Båda tvättstugorna har nu försetts med bokhyllor där man lämna och låna böcker. För att det ska fungera bör det vara aktuella, hela böcker, både för vuxna och barn. Det är alltså inte tal om att dumpa ett stort antal böcker vid avflyttning eller storstädning. Har man många böcker man vill bli av med kan Röda Korset eller Erikshjälpen kanske bistå. Låt de nya boklådorna bli en inspirationskälla för nytt läsande!

LÅNA – LÄS – LÄMNA.

”BALKONGSKATT”

Det kom ett brev från Tekniska kontoret i Danderyd kommun till föreningen. Det gäller **”Våningsyteavgift”** och berör de som har glasat in balkongen. Våningsyteavgiften är en parameter i kommunens VA-taxa och debiteras när bygglov eller startbesked är beviljat och vunnit laga kraft. Avgiften debiteras medlemmen och inte föreningen. Läs mer på hemsidan.

PARKERINGAR INOM OMRÅDET

Kommunen tar och kommunen ger!

Under 2017 tog kommunen bort några parkeringsplatser från gatan för att öka framkomligheten för bland annat sopbilar. Kommunen har dock ökat antal p-platser inom andra delar av området. För att underlätta har föreningens väg ner till stora parkeringen på höger sida gjorts om till förhyrda parkeringsplatser. Vi ber er respektera att du eller dina besökare inte parkerar på dessa uthyrda parkeringar.

HYR UT DIN PARKERINGSPLATS I ANDRA HAND

Du kan nu hyra ut din p-plats i andrahand för samma hyra man betalar till föreningen. Förening bistår med förmedling av intressenter samt avtalsförslag, avtal tecknas mellan boende sinsemellan.

PROPPLOSARE OCH RELINADE RÖR – NEJ – NEJ – NEJ

Nu har allt fler hus i Kevingeringen fått sina rör relinade. Det innebär kortfattat att en plaststrumpa har lagts innanför de gamla rören. Plasten är känslig för kemikalier, så nu är det absolut förbud att använda propplösare, kaustiksoda eller annat frätande. De här produkterna orsakar aggressiva frätningar och bildar hårda betongliknande ansamlingar i rören. Vid all användning av propplösare gäller inte garantin på ev uppkomna skador.



Vid eventuella framtida problem med avloppen föreslås följande åtgärder i ordning:

1. En rörinspektion för att försöka fastställa orsaken till stoppet. Det kan till exempel vara en konkret händelse eller ett föremål som fastnat
2. Högtrycksspolning av ledningen för att åtgärda stoppet – spolningen görs med kallvatten och ett tryck om högst 150 bar.
3. Mekanisk rensning för att åtgärda stoppet (utförs av Svensk Röranalys för att garantin ska gälla)

Ring Fastighetsskötare eller vicevärdsexpeditionen om problem uppkommer. Vid frågor om reliningen kontakta Mikael Ahlroth, 070-773 74 88, mikael@gaidoconsulting.se.

STUDIEFÖRBUNDET VUXENSKOLAN HAR FLYTTAT IN I LOKALEN KR 7

Ny hyresgäst på KR 7 är Studieförbundet Vuxenskolan som bl a kommer att ha musikundervisning i lokalerna. Så hör ni ljuv musik i backen så vet ni var den kommer ifrån.

GYMLOKALEN ÄR POPULÄR

Gymlokalen i källaren på KR 83 börja verkligen bli en populär motionsplats. Nästa 150 personer är medlemmar och går mer eller mindre regelbundet och tränar. Det ställer naturligtvis krav på medlemmarna att följa de ganska enkla regler som finns:

- Endast personer som fått introduktion, skrivit under ansvarsförbindelse och betalt årsavgiften får sin nyckelbricka programmerad och kan utnyttja lokalen.
- Kodbrickan är personlig och får inte lånas ut.
- En gäst får tas med.
- Minderåriga/unga får inte ensamma utnyttja lokalerna utan ansvarig förälder/målsägare ska finnas med (det beror bl a på att många av träningsredskapen kan var farliga och klämskador etc kan uppstå).
- Regler för städning, renhållning, skoförbud etc måste följas för allas trivsel.



Är något oklart med vad man får eller inte får göra i gymlokalen – kontakta Tomas Wulfing, som är ansvarig. Tomas Wulfing, KR 83, 0705-09 45 47

HEMSIDAN

På www.vandkretsen.se finns all du behöver veta om brf Vändkretsen. Här finns bl a omfattande information om saker du behöver veta vid t ex ombyggnation, vem som ansvarar för vad i föreningen, vilka skruvar du bör använda vid taveluppsättning etc etc. Är du ändå osäker kontakta vicevärden eller fastighetsteknikern innan du börjar.

VI HÄLSAR FÖLJANDE NYA MEDLEMMAR VÄLKOMNA TILL OSS PÅ KEVINGERINGEN!

KR	Medlemmar
9	Emelie och Richard Almqvist
17	Stefan Ehrson

KONTAKT

Vicevärd

Annika Jansson
e-post info@vandkretsen.se
telefon 08-755 41 33
telefontid onsdag klockan 13:00-16:00
telefonsvararen avlyssnas regelbundet

Fastighetstekniker

Kosta Nassikas
e-post fastighetstekniker@vandkretsen.se
arbetstid tisdagar och torsdagar
telefon 08-755 18 72
telefontid tisdag och torsdag 08:00-09:00
övrig tid telefonsvarare

Expeditionen KR41

Besökstid onsdag klockan 17.00 -19.00

Jour

Securitas jourtelefon 08-657 77 50
Användes vid akuta lägen måndag-fredag efter 16.00 samt lördag, söndag och helgdagar hela dygnet.

Adress

Kevingeringen 41
182 50 Danderyd

Om felet beror på något medlemmen ansvarar för, kommer jourutryckningen att debiteras medlemmen.

Organisationsnummer

716400-1203

Varje utryckning kostar 2741 kr.