

Rapport från föreningens stämma 23 maj 2018 på Stockholms Golfklubbs restaurang.

Här följer en kort sammanfattning av föreningens stämma. Utförligare information finns i mötesprotokoll och utskickad Årsmöteshandlingar.

Föreningens ordförande Alf Svensson hälsade de 70 deltagarna till årets stämma. Av dem var 63 röstberättigade. Efter att ha förklarat stämman öppnad klubbades de första formella punkterna igenom. Till ordförande för stämman valdes Gunnar Ljungholm från Bostadsrätterna. Till protokollförare och justeringsmän/rösträknare valdes Tomas Wulding, KR 83 respektive Eva Jäfvart, KR 53 och Kristina Hallonsten, KR 83.

Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse

Ordförande gick igenom årsredovisning sida för sida för att låta mötesdeltagarna ställa frågor. Efter att stämman hade godkänt årsredovisningen föredrog revisor Per Lundfors sin berättelse. Internrevisorernas berättelse lästes inte, men fanns i årsberättelsen. Båda lades till handlingarna och stämman beslöt fastställa resultat- och balansräkning samt att årets resultat överförs till 2018 årsräkning.

Styrelsen fick enhälligt beslut om ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning.

Arvode till styrelse och revisorer

Valberedningens förslag om oförändrat arvode till ordförande och styrelse godkändes av stämman. Även valberedningens förslag avseende arvode till revisorer, internrevisorer och valberedning godkändes.

- Fast ersättning till ordföranden på 95 000 kr per verksamhetsår.
- Styrelsens ersättning 350 kr/timme för nedlagd redovisad arbetstid dvs. även för nedlagd tid under styrelsesammanträde.
- Ersättning till internrevisorer och valberedningen 350 kr/timme för nedlagd redovisad arbetstid.
- Revisorer ersätts per löpande räkning.

Val av styrelseledamöter och Suppleanter.

Valberedningens förslag till styrelse godkändes av stämman och styrelsen har nu följande sammansättning:

Ordförande:	Alf Svensson	1 år kvar av mandatperioden
Ledamöter:	Carl Troili	1 år kvar av mandatperioden
	Anders Rosenberg	1 år kvar av mandatperioden
	Karolina Olsson	1 år kvar av mandatperioden
	Anna Hellberg	2 år nyval
	Pege Abrahamsson	2 år nyval
Suppleant:	Anton Estam	2 år nyval

Val av revisor och suppleanter.

Ordinarie revisor:

Grant Thornton Sweden AB

Ansvarig revisor

Per Lundfors (extern)

1 år nyval

Carin Berg (intern)

2 år omval

Revisorssuppleanter:

Suppleant via Grant Thornton vid behov

1 år nyval

Gun Kellam (intern)

1 år nyval

Valberedningen: Lottie Neumüller, (sammankallande) Maud Randel och Tomas Wulding

Inkomna motioner.

(Nedan kommer en kort sammanställning. Motionen samt svaren finns i sin helhet i Årsredovisningen)

Motion 1:

Kostnader för sopor, Ingrid Vinell KR 19
Stämman ansåg frågan besvarad.

Motion 2:

Brandsäkerhetsbesiktning, Lars Björkman KR 10
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 3:

Glasåtervinning i cykelrummet Kevingeringen 83, Lena Brisman KR 83.
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 4:

Övernattnings/gästlägenhet, Maud Randel KR 12
Stämman ansåg frågan besvarad.

Motion 5:

Mattor i entréer och korridorer, Maud Randel KR 12
Stämman beslutade att bifalla motion om entrémattor men avskog förslaget om att lägga in ytterligare mattor.

Motion 6:

Skoskrapor utanför respektive entré, Maud Randel KR 12
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 7:

Digital/a hastighetsvarnare , Maud Randel KR 12
Stämman beslutade att bifalla motionen. Styrelsen kontaktar kommunen med avsikt att en digital hastighetsvarnare sätts upp.

Motion 8:

Hävning av grillförbud i Hästskon, Maud Randel KR 12
Stämman beslutade att inte godkänna styrelsens förslag. Stämman kom med förslag att ge styrelsen i uppdrag att genomföra enkät med alla i föreningen. Det blev votering. 34 röstade för att styrelsen skall genomföra enkäten. 18 röstade mot enkäten. Därmed beslutade stämman att bifalla tillägget att göra enkäten.

Motion 9:

Bastu, Carl Troili, KR 83
Stämman beslutade att bifalla motionen

Avtackning och avslut på stämman

De avgående ledamöterna Tim Fristedt och Joakim Drugge och valberedningens Thomas Björn avtackades för sitt arbete för föreningen. Mötesordförande Gunnar Ljungholm avtackades för väl genomfört ordförandeskap under stämman och han förklarade därmed stämman avslutad.



Aktuellt i vändkretsen

Här följer ett ordinarie AiV.

HÖJNING AV MÅNADSAVGIFTEN

Styrelsen informerar om att avgiften höjs med 2% från den 2 juli 2018. (Enligt budget)

SKA DU BYGGA OM?

Då är det viktigt att du läser föreningens regler för ombyggnad innan du börjar. I reglerna finns utdrag från Stadgarna vilka tydliggör ditt ansvar som lägenhetsinnehavare och vilka underlag du behöver ge styrelsen för beslut. I reglerna finns även tips och råd på vad du behöver göra för att göra rätt. Reglerna samt ansökningsblankett finns att hämta i vicevärdsexpeditionen och på [www.vandkretsen.se/Om boendet](http://www.vandkretsen.se/Om%20boendet).

HUND OCH BARNBOOM PÅ KEVINGERINGEN

De senaste åren är det många barnfamiljer som har flyttat in på Kevingeringen. Även familjer med hundar och katter har ökat. Det skapar många tillfällen till roliga och utvecklande möten. Men det finns ett problem. Små barn har blöjor – det har inte djuren! För den allmänna trivselsn rekommenderar föreningen att **själva rastningen sker på ytterområdet av Kevingeringen**. Det finns t ex en trevlig promenadstig mellan KR och golfbanan. Att man som djurägare alltid plockar upp efter sitt djur är naturligtvis självklart inom föreningen har vi försökt att hålla lekplatserna fria från hundrastning. Men hundar får naturligtvis uppehålla sig där.

PROPPLÖSARE OCH RELINADE RÖR – NEJ – NEJ – NEJ



Vi vill återigen påminna om att det är absolut förbjudet att använda kemiska propplösare i de relinade rören. Kortfattat har våra gamla rör blivit fodrade med en plaststrumpa och den är känslig för kemikalier.

Ingen Propplösare, kaustiksoda eller annat frätande får användas. De här produkterna orsakar aggressiva frätningar och bildar hårda betongliknande ansamlingar i rören. Vid all användning av propplösare gäller inte garantin på ev uppkomna skador.

Vid eventuella framtida problem med avloppen föreslås följande åtgärder i ordning:

1. En rörinspektion för att försöka fastställa orsaken till stoppet. Det kan till exempel vara en konkret händelse eller ett föremål som fastnat
2. Högtrycksspolning av ledningen för att åtgärda stoppet – spolningen görs med kallvatten och ett tryck om högst 150 bar.
3. Mekanisk rensning för att åtgärda stoppet (utförs av Svensk Röranalys för att garantin ska gälla)

Ring Fastighetsskötare eller vicevärdsexpeditionen om problem uppkommer. Vid frågor om reliningen kontakta Mikael Ahlroth, 070-773 74 88, mikael@gaidoconsulting.se.

STOR ANVÄNDNING AV MILJÖ-/ÅTERVINNINGSRUMMET

Det gamla soprummet är sedan en tid omgjort till Miljörum/Återvinningsrum – och det används flitigt. Tyvärr har inte alla förstått vad som gäller för Miljörummet. Där får man endast lämna (i därför skyltade containers): plast, pappersförpackningar, elskrot, batterier, lampor, färgat och ofärgat glas och metall.

Allt annat - såsom byggsopor, kemikalier, målarfärg, möbler, kläder, skor, porslin, tidningar, böcker och annat du vill bli av med, får du själv lämna till kommunens återvinningscentral, insamlingsställen, Kommunens återvinningsbil etc etc.

Vänligen respektera Miljörummets regler för allas trivsel men även för föreningens ekonomi.

STORA TVÄTTSTUGAN KR 79 - Nya regler för torkskåp, torkhästar och centrifuger



Nya ordningsregler och tydligare märkning av vilka torkmaskiner som tillhör respektive tvättmaskiner är gjord i stora tvättstugan. För att säkerställa att Ni använder rätt torkskåp och torktumlare så ber vi er läsa de nya ordningsreglerna innan bokning. Ordningsreglerna finns på anslag i tvättstugan eller på www.vandkretsen.se

Glömd tvätt

Saknar du klänningen du köpte på Zara? Eller det fina randiga sovtäcket? Eller överkastet? Eller massa andra kläder? Lugn, bara lugn. Allt ligger i Stora tvättstugan. I stora travar. Men kanske inte så länge till. Vår vicevärd går regelbundet igenom glömd tvätt och skickar (efter en viss lagringstid) allt som är användbart till olika hjälporganisationer.

VÄNDKRETSENS VÄVSTUGA FIRAR 35-ÅRSJUBILEUM

Våren 1983 startades vävstugan och i år är det alltså 35-årsjubileum. Medlemmarna firade genom att besöka Nordiska museet och utställningen "Mitt 50-tal". En utställning om "Nylonstrumpor, korsetter, markerade midjor och vippiga kjolar. Ett frosseri i det kvinnliga femtiotalmodet och en tänkvärd inblick i de för tiden rådande samhällsidealen". Medlemmar åt också en mycket god måltid under sitt besök på museet.

Det finns plats för ytterligare medlemmar i vävstuga så nya medlemmar är välkomna.



Om intresse finns ring 0704-38 10 48 Britt Södergren som var med redan då vävstugan startade 1983.



LYCKAD INVIGNING AV LEKPLATSEN KR 13-15

Drygt 50 barn och vuxna medverkade till en uppskattad kväll med invigning av den upprustade lekplatsen vid KR. 13- 15 Områdets barn hade fått rösta fram vilken klätterställning de helst ville ha och en ny lekstuga fanns på plats.

Den nya lekstugan fick namnet Guldstugan och en skylt med namnet kommer inom kort pryda ingången till den.

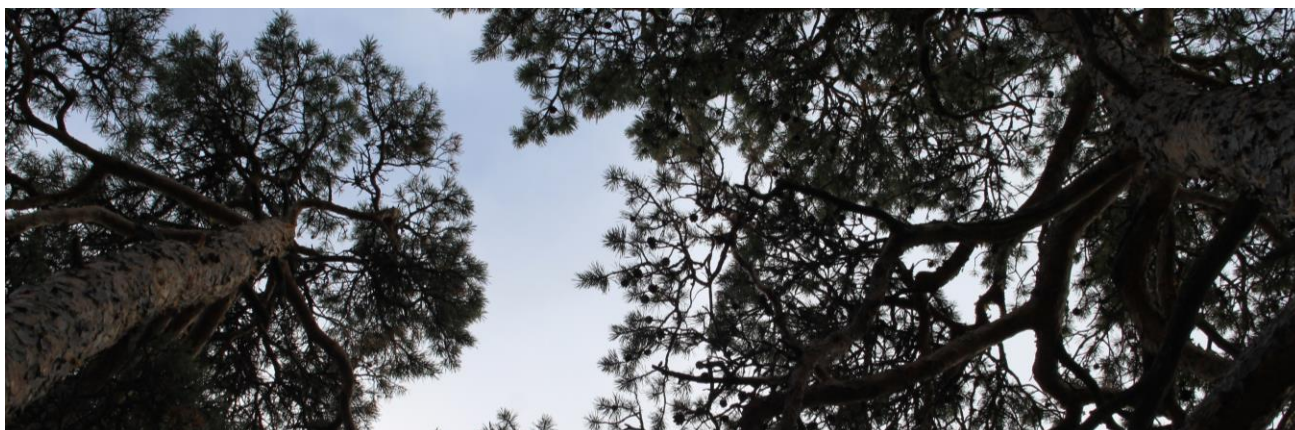
På bilden syns Mira (som vann namnförslaget) med hunden Bella.

MARK OCH ANLÄGGNING

Styrelsen beslutade under våren 2018 att ta in en oberoende besiktningsman för att göra en genomgång av alla träd som föreningen ansvarar för. Besiktningen utfördes under april månad.

Utifrån återkoppling från besiktningsmannen, har styrelsen beslutat att anlita en arborist som utför åtgärder på 12 separata träd under våren/sommaren 2018.

Åtgärderna kommer variera från gallring av grenar, fällning av sjuka träd till återplantering av träd på lämplig plats.



HEMSIDAN

På www.vandkretsen.se finns all du behöver veta om brf Vändkretsen. Här finns bl a omfattande information om saker du behöver veta vid t ex ombyggnation, vem som ansvarar för vad i föreningen, vilka skruvar du bör använda vid taveluppsättning etc etc. Är du ändå osäker kontakta vicevärden eller fastighetsteknikern innan du börjar.

VICEVÄRDSKONTORET SEMESTERSTÄNGT

Från torsdag 26 juli till onsdag 15 augusti är vicevärdskontoret stängt. Fastighetstekniker arbetar som vanligt hela sommaren.

KING LÄGGS NED

Odlingsgruppen KING – Kevinge Intressenter Närodlade Grönsaker kommer att läggas ned efter hösten skörd. Efter några års odlande i hästskon är intresset för föreningen så pass lågt att styrelsen beslutat att lägga ner KING.

VI HÄLSAR FÖLJANDE NYA MEDLEMMAR VÄLKOMNA TILL OSS PÅ KEVINGERINGEN!

KR	MEDLEMMAR
49	Christoffer Lind
49	Jenny Ljungqvist
73	Melker Cullin & Linnea Pontell
75	Marc Löfgren
12	Emil Bauer
10	Yngve Nordenqvist
71	Ebba Gränse
31	John Lindbergh
57	Olga & Sergey Slobodenyk
31	John Lindbergh
12	Agneta & Erik Hagberg
16	Saga Ernberg
23	Madeleine Skoglund
17	Sandra Jansson & Mikael Gyllensvärd

KONTAKT

Vicevärd

Annika Jansson
e-post info@vandkretsen.se
telefon 08-755 41 33
telefontid onsdag klockan 13:00-16:00
telefonsvararen avlyssnas regelbundet.
Sommarstängt 26 juli till 15 aug.

Fastighetstekniker

Kosta Nassikas
e-post fastighetstekniker@vandkretsen.se
arbetstid tisdagar och torsdagar
telefon 08-755 18 72
telefontid tisdag och torsdag 08:00-09:00
övrig tid telefonsvarare

Expeditionen KR41

Besökstid onsdag klockan 17.00 -19.00

Jour

Securitas jourtelefon 08-657 77 50
Användes vid akuta lägen måndag-fredag
efter 16.00 samt lördag, söndag och
helgdagar hela dygnet.

Adress

Kevingeringen 41
182 50 Danderyd

Om felet beror på något medlemmen
ansvarar för, kommer jourutryckningen att
debiteras medlemmen.
Varje utryckning kostar 2741 kr.

Organisationsnummer

716400-1203

Styrelsen önskar alla medlemmar en härlig sommar

