

VIKTIGT - KOM IHÅG ATT TECKNA BOSTADSRÄTTSTILLÄGG!

Föreningen har, som tidigare meddelats, bytt leverantör av fastighetsförsäkring, från Nord-europa till If. Det sk bostadsrättstillägget måste du som lägenhetsinnehavare dock stå för själv i och med bytet av leverantör. Kontakta därför ditt försäkringsbolag och teckna en sådan **senast den 31 december 2020**.

Att avstå från att teckna bostadsrättstillägg kan bli väldigt dyrt om något händer med din lägenhet, som exempelvis en vattenskada, varför vi från föreningens styrelse ser den som obligatorisk för dig och din lägenhet.



TÄNK PÅ LJUS OCH BRANDVARNARE!

Det lackar mot jul. Det innebär att användandet av stearinljus och värmeljus ökar. Det är mysigt! Det är dock mindre mysigt om du glömmer att släcka ljusen när du lämnar hemmet, eller går och lägger dig.

Styrelsen vill därför, i all välmening, uppmana dig att vara lite extra försiktig med ljusen. Och testa gärna din brandvarnare, så att du vet att den fungerar. Det gör du genom att trycka på en knapp på brandvarnaren. Om brandvarnaren fungerar så ger den ifrån sig en signal när du trycker på knappen. Om du inte hör någon signal, så beror det antagligen på att batterierna behöver bytas. (Om du är äldre, be gärna någon yngre släkting eller granne om hjälp med att testa brandvarnaren. Undvik att kliva upp på stolar.)

OBS! Det är lägenhetsinnehavarens ansvar att ha en fungerande brandvarnare. Om du inte har en fungerande brandvarnare, och det börjar brinna i din lägenhet, har du förmodligen en diskussion med ditt försäkringsbolag att vänta avseende försäkringens giltighet (läs vidare i dina försäkringsvillkor).

JULSTÄNGT PÅ FÖRENINGSEXPEDITIONEN

Föreningsexpeditionen KR 41 håller stängt under jul- och nyårshelgerna, vecka 53 och 1. Sista tillfället som expeditionen håller öppet före jul är alltså måndag den 21 december kl 17-19. Expeditionen öppnar åter måndag den 11 januari 2021.

Fastums servicecenter med felanmälan håller öppet som vanligt, telefonnummer 90220 och webbsida www.90220.se/1487.

TVÄTTSTUGEBOKNINGEN

Styrelsen har nu avslutat upphandlingen av nytt digitalt system för tvättstugebokning och låshantering, och kommer inom kort att fatta beslut om leverantör. Vi räknar med att ett nytt system kommer att installeras under inledningen av 2021. Styrelsen återkommer med närmare information i januari. Den manuella tvättstugebokningen kommer att kvarstå intill dess det nya systemet är i drift. Bokning görs via bokningsscheman som finns anslagna i de båda tvättstugorna.

RENSNING AV CYKEL- OCH BARNVAGNSFÖRRÅDEN

Den 11 oktober genomfördes en rensning av de flesta cykelförråden i föreningen. Alla cyklar som inte hade märkts upp har tagits om hand och förvaras inom föreningen. Om du missat att märka din cykel och den har flyttats, skicka ett mail till styrelsen@vandkretsen.se så ser vi till att du får den tillbaka.

Resterande cykelförråd samt barnvagnsförråden kommer att rensas under våren 2021. Då kommer även rensningen av de genomgångna cykelförråden att kompletteras, så att exempelvis fastlåsta cyklar gallras. Styrelsen återkommer med information längre fram.

HJÄLP TILL ATT HÅLLA ORDNING I ÅTERVINNINGSRUMMET

Återvinningsrummet vid KR 41 ser emellanåt förfärligt skräpigt och belamrat ut. Vi måste därför alla hjälpas åt att hålla det snyggt och fräscht. Det är särskilt viktigt nu under jul- och nyårshelgerna, då avfallsmängderna ökar och tömning av behållarna kan ske med längre intervaller. Tänk därför på att:

- Sortera ditt avfall på angivet sätt – lägg rätt sorts avfall i rätt behållare.
- Vik ihop/platta till kartonger och förpackningar, så att de inte tar onödigt stor plats.
- Om det är fullt i någon av behållarna, ställ då inte ditt avfall på golvet utan lämna det istället vid någon av kommunens återvinningsstationer.

TACK FÖR I ÅR!

Ett speciellt och stort tack till alla som:

- Parkerar sina bilar på sina p-platser och i sina garage, vilket skapar mer utrymme på den allt trängre gatan.
- Kör åt rätt håll på Kevingeringen och inte utsätter andra för fara.
- Använder p-platsernas eluttag endast till motorvärmaren, och inte till att ladda elbilen eller hybridbilen. Det senare är inte tillåtet och kan i värsta fall leda till överslag med brand som följd.
- Inte kör med bilen genom gången mellan KR 20 och 22 (motortrafik förbjuden).
- Försöker få sina hundar att sluta skälla, speciellt tidiga morgnar och sena kvällar.
- Skapar god stämning på Kevingeringen genom att heja, hjälpa grannar – speciellt nu under pandemin – och som kommer med konstruktiva förslag på förbättringar i vår fina förening (förslag skickas till styrelsen@vandkretsen.se).

Styrelsen och Fastum önskar alla boende en riktigt God jul & ett Gott nytt år!